

# 商工連ながの

2023.5  
VOL.392

- 商工連臨時総会／人事異動のお知らせ
- 県女性連事業報告レディースフォーラム開催／商工会職員募集のお知らせ／「フードメッセ in にいがた2023」開催(予定)のご案内
- DXワンポイントコラム(第4回)／〈第2期商工会マスタープラン〉が始動／「持続可能な社会の小規模事業振興のあり方検討委員会」答申報告
- 【広域専門経営支援員】【上席専門経営支援員】のご紹介
- 美しき郷、喬木村の新拠点レストラン アグリカフェの開業 Agri Cafe ITANE 中小企業の新たな事業活動
- 小布施町 皇大神社 3年ぶりの火渡りの神事挙行に寄せて 小布施町商工会 商工会はいま-Vol.130
- 賃上げができる生産性向上を 経営ワンポイントアドバイス

- 所有者不明土地解消を目指した 民法・不動産登記法等の改正 法律ワンポイントアドバイス
- 有限会社太陽自動車興業 代表取締役 戸谷 嶺之さん 長野市商工会 この人に注目-Vol.134
- 歴史・文化・伝統、豊かな自然と古い文化に恵まれた村で 青木村商工会 ふるさと紹介-Vol.44
- 全国商工会会員福祉共済のご案内



長野県商工会連合会のホームページ・E-mail アドレス  
<https://www.nagano-sci.or.jp/>  
shokoren@nagano-sci.or.jp



## 北アルプスの山々を 映しだす水鏡

安曇野市ではこの時期、田植え前の田に水が張られ、水面が鏡のように周囲の景色や空を映しだす「水鏡」が楽しめます。

特に、残雪をいただく北アルプスの山々を映しだす水鏡は、安曇野に初夏の到来を告げる風物詩となっています。(写真提供：安曇野市観光課)

# 第2期商工会マスタープラン始動へ

商工連は3月23日（木）長野市「ホテル国際21」で臨時総会を開催し、阿部知事をはじめ来賓ご臨席のもと県下商工会会長など関係者約90名が出席しました。



間瀬商工連会長

冒頭、商工連間瀬会長から、「新型コロナウイルスの闘いも3年を超えたが、昨春秋以降はインバウンドを含む観光客も多く見かけるようになり、ようやくアフターコロナによる景気回復の期待が持てる」ところまで来た感がある。令和4年度は国、県等による経済対策を次々に打ち出していただく中、商工会ではコロナ対策やエネルギーコスト削減に関する施策を地域の事業者に届けていただき感謝する。商工会連合会は、引き続き事業者を支えている商工会をしっかりと支援し万全を期してまいる。本日上程する第2期商工会マスタープランに沿って広域支援体制等へ移行してまいります」と挨拶がありました。



阿部長野県知事

来賓祝辞では、阿部知事から「商工会・商工連には長野県の産業経済の発展、地域の活性化のため多大なご尽力及びご協力いただき感謝申し上げます。新型コロナウイルスはようやく出口が見えてきたが、引き続き皆さんの意見を伺いながら今までの違うコロナ対応の在り方を考えていきたいと考えている。県は、新しい総合計画が4月から始まり8つの新時代創造プロジェクトに取り組みが、行政だけでは実現が難しいため、商工会・商工連の皆さんと問題共有をし、一緒になって明るい希望を持てる長野県にすることと併せて、新型コロナウイルスで足踏みをしていたものを取り戻すべく、今後とも産業経済を発展させるためにご協力をいただきたい」と言葉がありました。

提出議案は全て承認されました

- 第1号議案 第2期商工会マスタープランの承認に関する件
- 第2号議案 令和5年度事業計画書の承認に関する件
- 第3号議案 令和5年度収支予算書等の承認に関する件
- 第4号議案 令和5年度会費賦課基準及び納入方法の承認に関する件
- 第5号議案 令和5年度運営資金の借入限度額及び借入先に関する件

## 叙勲・県知事表彰受賞者の顕彰

長年の商工業振興、商工会運営に対して叙勲・県知事表彰を受賞された方々の功績をたたえ、顕彰が行われました。顕彰された方々は次のとおりです。

### ○旭日小綾章（敬称略）

令和4年春 柏木 昭憲（前御代田町商工会会長、前長野県商工会連合会会長）

### ○長野県知事表彰

令和4年 古屋 源吾（小川村商工会会長、長野県商工会連合会理事）

重田 元一（浅科商工会会長、長野県商工会連合会監事）

濱島 弘尚（阿智村商工会会長）

前澤 芳美（前信州新町商工会会長、前長野県商工会連合会監事）

佐藤 郁男（元麻績村商工会会長）

## 商工会・商工連 人事異動のお知らせ（補助対象職員及び事務局長）

令和5年4月1日付

【商工会】		氏名	前商工会等
佐久市望月	事務局長	若林 弘康	新規
南牧村	補助員	由井 謙次	新規
佐久穂町	事務局長	猿谷 巖	東御市
軽井沢町	事務局長	小野澤 三七男	商工連・商工会指導員
御代田町	事務局長	大坪 輝	新規
上田市	経営指導員	野池 進一	商工連・商工会指導員
真田町	経営指導員	岡嶋 豊	長和町
東御市	事務局長	柏木 恵子	商工連・専門経営指導員
長和町	経営指導員	橋詰 佳祐	南牧村・補助員
辰野町	経営指導員	四津谷 智昭	辰野町・記帳指導職員
辰野町	補助員(研修職員)	林田 航太	新規
箕輪町	経営指導員	三澤 保徳	松川町
箕輪町	補助員	清水 理恵	箕輪町・記帳指導職員
松川町	経営指導員	根津 吉彦	商工連・補助員
喬木村	事務局長	木下 丈一郎	新規
阿智村	補助員	佐藤 優貴子	阿智村・記帳指導職員
上松町	事務局長	村上 利行	上松町・経営指導員
上松町	経営指導員	杉山 明代	上松町・補助員
木曾町	事務局長	古坂 貴幸	新規
木曾町	経営指導員	花岡 のぞみ	辰野町
安曇野市	事務局次長	田中 良治	安曇野市・経営指導員
安曇野市	経営指導員	上原 昭一	新規
山形村	事務局長	小林 和也	箕輪町・経営指導員
朝日村	補助員	友廣 昌乃	朝日村・記帳指導職員(臨)
池田町	経営指導員	小林 祐希	商工連・商工会指導員
長野市	補助員	富岡 亜璃紗	長野市・一般職員
長野市	補助員(研修職員)	村田 美紀	商工連・補助員(臨)
信濃町	経営指導員	田村 崇	新規
【商工連】		氏名	前商工会等
商工連	事務局長	待井 政志	総務人事課長
商工連	経営支援課長	青木 隆典	北信支所長兼センター長
商工連	総務人事課長	中村 公彦	中信支所長兼センター長
商工連	南信支所・広域専門経営支援幹	井口 公男	経営支援課長兼DX推進課長
商工連	東信支所長兼センター長	鳴澤 力	上田市・経営指導員
商工連	中信支所長兼センター長	伝田 明	池田町・経営指導員
商工連	北信支所長兼センター長	小山 俊行	真田町・経営指導員
商工連	経営支援課・主事	矢崎 滉大	木曾町・経営指導員
商工連	経営支援課・主事(研修職員)	関川 貴幸	新規
商工連	経営支援課・主事(研修職員)	大抜 恵理子	新規
商工連	事業共済課・主事	福井 純子	新規
商工連	南信支所・主事(研修職員)	吉澤 正幸	新規
商工連	中信支所・主事	海野 真代	山形村・一般職員
商工連	東信支所・広域専門経営支援員	濱田 廣雄	北信支所・上席専門経営支援員
商工連	中信支所・広域専門経営支援員	松尾 靖	新規
商工連	北信支所・広域専門経営支援員	佐野 道郎	新規

身近なデジタル化を考える

3年振りにリアル開催

県女性連「レディースフォーラム」



あいさつをする  
石井会長

2月20日

(月) 長野市  
「ホテル国際  
21」におい  
て、レディー



伊藤淳子氏

デジタル田園  
都市構想と  
DXと身近  
なデジタル  
化を考えて

スフォーラムが3年振りにリアル開催  
されました。県内各地から商工会女性  
部員約70名の参加がありました。



箕輪町商工会女性部  
小松部長

レディー  
スフォーラ  
ムでは、は  
じめに「部  
員増強運動」

本年度強化期間加入実績第1位商工会  
女性部の箕輪町商工会女性部小松ちよ  
子部長から事例発表がありました。



野沢温泉商工会女性部  
片桐部長

続いて、「次  
世代起業家  
育成塾成果  
事例発表」  
として本年

度開催商工会女性部の野沢温泉商工会  
女性部片桐逸子部長から事例発表があ  
りました。

講演会では「2023年に始めるデ

みよう」と題し、鎌倉わくわくサロ  
ン代表の伊藤淳子氏から講演をいただ  
きました。

また、本年度の新企画として「ご当  
地産品の販売、産品のPR、女性部の  
取組紹介」ブースを設け、県下5商工  
会女性部のご協力を得て行うことがで  
きました。販売品目は伊那市商工会女  
性部からは「桜の花びらを塩漬けにし  
た桜志津久(さくらしづく)」等、木  
曾町商工会女性部からは「ハンカチエ  
コバック」ほか、戸倉上山田商工会女  
性部からは「エコバック」、坂城町商  
工会女性部からは「ねずこんスポンジ」  
でした。取組紹介では飯綱町商工会女  
性部から女性部事業の「シニアビュー  
ティー奇跡の変身フォトサービス」な  
どの様子の写真の展示がありました。

販売・展示の新企画は好評で来年以降  
も続けてほしいと要望がありました。



第15回 食の国際総合見本市

「フードメッセ in にいがた2023」開催(予定)のご案内

開催日：2023年11月8日(水)～10日(金)＜予定＞  
会場：朱鷺メッセ新潟コンベンションセンター「展示ホール」  
出展対象：食品業界関係事業者(食に関する商材なら食品以外も出展可能です)

お申込み等の詳細につきましては、改めて開催案内をお知らせいたします。

<https://foodmesse.jp/news-144.html> フードメッセ in にいがた2023 (予定) 開催のご案内



職員(経営指導員)募集

経営指導員は商工会に配属され、小規模事業者等の  
経営相談支援等に従事します。商工会は、「商工会法」  
で定められた特別認可法人で、全国に約1,660、長野県  
下には69あり、商工業の改善発達を図るとともに、社  
会一般の福祉の増進に資することを目的に設立されて  
います。

特に地区内の小規模事業者等が抱える、経営、金融  
税務、経理、労務等経営上必要な課題について、事業  
所への巡回指導や窓口相談を通じて支援を行い、経営  
の改善、成長、安定を図ります。また、地域の「総合  
経済団体」として、役職員一体となって豊かな地域づ  
くりのため地域振興事業等も行います。

募集職種：商工会の経営指導員等正規職員  
(商工業者の経営相談支援等)  
資格：①来春大学卒業見込みの者又は大学を卒業  
した者(ただしこの資格で受験をした者  
の経営指導員の任用は県内の商工会に  
2年間勤務した後に) ②大卒者で最近5年のうちに2年以上、短  
大卒者は最近5年のうち3年以上、高卒  
者は最近7年のうち5年以上、商工業の  
指導又は経営実務の経験を有する者  
待遇：県内商工会統一規程による  
(県公務員待遇に準拠)  
勤務先：県内各市町村の商工会  
採用試験日：8月上旬試験予定

## IT導入補助金 2023始まりました



長野県商工会連合会  
上席専門経営支援員  
(AI・IoT・DX戦略支援担当)

横沢 充

ITツールを導入する経費の一部を補助する「IT導入補助金」の2023年度交付申請受付が始まっています。今年度は補助額の下限が引き下げられ、「デジタル化基盤導入枠」に至ってはなんと「下限なし」となっており、低額のソフトウェアの導入でも申請できる可能性がある制度になっています。また、新たな要件として、「中小企業庁が実施するデジタル化支援ポータルサイト「みらデジ」における「みらデジ経営チェック」を交付申請前に行った事業者であること」が追加されています。新たなITツールの導入を検討されている事業者の皆様は、IT導入補助金2023特設ページ (<https://www.it-hojo.jp/>) などで概要を確認いただき、申請の準備を進めてください。

～令和5年度から令和9年度における商工会・商工連の行動指針～

## 〈第2期商工会マスタープラン〉が始動しました

スローガン

私たちは地域総合経済団体としての活動

ならびに経営支援施策を全力で推進することを通して

地域産業の明るい未来を実現します

商工会・商工連は、本プランの実行を通じて経営支援機能強化ならびに地域産業発展に寄与する活動へ、組織一丸となって取り組んでまいります。なお、本プランの詳細内容については、商工連ホームページでご覧いただけます。

◆商工連ホームページURL : <https://www.nagano-sci.or.jp/>

長野県商工会連合会

検索

### ■10年後を見据えた商工会・商工連の一体的な組織改革について提言を受けました

本会が商工会議員懇談会と連携して設置した「持続可能な社会の小規模事業振興のあり方検討委員会」(委員長・宮澤敏文長野県議会議員、商工会議員懇談会幹事長)は、令和4年12月16日(金)の商工会長会議において、同委員会が取りまとめた「10年後を見据えた小規模事業振興のあり方」について答申を行いました。

本答申では、地域の人口や事業者数が減少する時代においても、商工会が持つ経営支援の機能を県内全域で維持し、地域産業の持続的な発展に寄与していくため、商工会と商工連の一体的な組織改革の方向性について提言しています。

具体的には、商工会の業務を「経営支援」と「地域振興」へ明確に区分けし、各職員や役職者が担当業務に専念しながらも相互に補完し合い、また外部機関と積極的に連携することで、限られた人員体制でも的確に支援ニーズや地域課題へ対応していく運営体系スキームを提示しました。

同時にそれを実施するため、経営支援業務の広域化、行政との連携の中核を担う事務局局長を全商工会へ配置すること等を、県や市町村の理解を得ながら進めることを、今後取り組むべき施策として掲げています。

このたびの答申を踏まえ、本会では商工会と綿密に協議しながら、小規模事業者に寄り添い、頼りにされる商工会であり続けるための組織づくりを行ってまいります。

# 長野県商工会連合会

## 【広域専門経営支援員】【上席専門経営支援員】のご紹介

経営に関する課題解決は、お近くの商工会にお任せください

令和5年4月現在（順不同）

経営上のお悩みやお困りごとなど、お気軽にご相談ください

いくち きみお  
**井口 公男**

広域専門経営支援幹  
(南信地区担当)

長野県商工会連合会  
南信支所  
TEL：0265-24-8406



長野県商工会連合会では、商工会の経営支援員と一緒に、事業者の皆様をご支援する**広域専門経営支援員と上席専門経営支援員**を、県内各支所へ配置しています。

経営課題の抽出・整理から専門的なアドバイスまで、ワンストップで対応します。ぜひご利用ください。

“稼ぐ力”を強化するための生産性向上や業務改善をサポートします

わたなべ みのる  
**渡辺 稔**

上席専門経営支援員  
(製造業支援担当)

- ・ものづくりの改善・革新
- ・各種補助金申請支援
- ・SDGs取組支援
- ・その他、生産性向上、加工プロセスの見直し及び周辺技術の活用支援



課題解決のための、さまざまな支援プランをご提案します

はまだ ひろお  
**濱田 廣雄**

広域専門経営支援員  
(東信地区担当)

長野県商工会連合会  
東信支所  
TEL：0267-25-3727



観光客を呼び込む方法を一緒に考えましょう

みやざわ ひさしげ  
**宮澤 久茂**

上席専門経営支援員  
(観光業支援担当)

- 観光業全般の支援
- ・誘客(インバウンド含む)のための各種施策
  - ・施設運営、オペレーション等の検証支援



‘働き方改革’を推進して社員のやる気を高めます

さとう こういち  
**佐藤 弘一**

上席専門経営支援員  
(労務・働き方改革支援担当)

- 働き方改革全般支援
- ・社内人事に関する労務問題
  - ・入退社に関する保険手続き
  - ・雇用関係助成金申請相談
  - ・働き方改革業務全般支援



商工会が持つ支援ノウハウと幅広いネットワークが強みです

まつお やすし  
**松尾 靖**

広域専門経営支援員  
(中信地区担当)

長野県商工会連合会  
中信支所  
TEL：0263-88-6168



商品やサービスの魅力を高めお店のファンを増やしましょう

わた けん  
**和田 憲**

上席専門経営支援員  
(飲食業支援担当)

- ・飲食サービス・生鮮食品を中心としたマネジメント
- ・新メニュー提案、商品企画
- ・食品関連業者の紹介支援



集客力アップのためのITツールの上質な活用方法をアドバイスします

ももせ まさとし  
**百瀬 正敏**

上席専門経営支援員  
(商業支援担当)

- ・店舗管理、販売促進、業務管理支援
- ・顧客づくり支援
- ・ネットショップ、SNS有効活用



創業支援や事業承継のご相談も私たちにお任せください

さの みちろう  
**佐野 道郎**

広域専門経営支援員  
(北信地区担当)

長野県商工会連合会  
北信支所  
TEL：026-228-2153



農商工連携で新たなビジネスや付加価値の創出をサポートします

やまなか みちこ  
**山中 美智子**

上席専門経営支援員  
(農商工連携事業支援担当)

- ・産学官連携、業務提携支援
- ・商品企画、市場調査
- ・SWOT分析・新製品開発
- ・食品表示
- ・販路開拓、FCPシート作成支援



業務のデジタル化でお困りの方、ぜひご相談ください

よこさわ みつる  
**横沢 充**

上席専門経営支援員  
(DX推進支援担当)

- ・ソフトウェア開発
- ・システム導入に関する検討、設計、案件管理
- ・パソコン操作支援
- ・Excel VBAプログラミング



## 中小企業の新たな事業活動



スタッフ一同 心よりお待ちしております

# 美しき郷喬木村の新拠点 レストラン アグリカフェの開業

アグリ カフェ イタネ  
**Agri Cafe ITANE** 喬木村商工会

〒395-1100 長野県下伊那郡喬木村1949-2 Tel : 0265-49-8960  
インスタグラム : <https://www.instagram.com/agricafeitane/>

天竜川で形成された河岸段丘上には喬木村統合保育園、喬木第一小学校と中学校の教育施設、また児童文学作家 椋鳩十先生の句碑やテニスコートを備えた運動公園がある喬木村の文教地区となっております。

ここに2022年12月にカジュアルな料理を提供するおしゃれな喫茶レストランをオープンすることができました。リニア中央新幹線や三遠南信自動車道の高速交通網整備により生まれる人の流れを、この美しい喬木村に集い憩える空間づくりに結び付け、地元農畜産物に由来する料理メニューを提供するアグリカフェを開業したいと思い、実現に努力を続けてきました。

地産地消と食育をコンセプトに、村内養豚業者が育てた豚肉「信州くりん豚」や南国フルーツ栽培農家が育てた「信州メイヤーレモン」などの地元食材をふん

だんに取り入れた地産地消メニューを提供しております。なかでも一日10食限定の日替わりランチは特に人気の高いメニューとして皆様にご好評いただいております。店舗の屋上からは、天竜川を眼下に中央アルプス、現在建設中のリニア中央新幹線長野県駅を望むことができます。地元の皆様に愛されるお店を目指しておりますので、ご来店を心よりお待ちしております。

オーナーはAコープ喬木店店長およびJAみなみ信州喬木支所長を務めたのちに、NPO法人たかぎ事務局長を務める中で、農家との繋がりを活かし観光振興や特産品開発、ふるさと納税関連に深く携わってきました。

第5次喬木村総合計画を策定する喬木



日替わり定食 (一例)



屋上からの素敵な眺望と喬木村公式キャラクター

ころ、現在の店舗土地を保有管理していた喬木村教育委員会から整地して希望者に利用して欲しい旨で公募型プロポーザル方式貸付事業として公募されました。これまでの思いとこれからの展望をプレゼンテーションし、その甲斐あって当方に決定して頂きました。

これから喬木村の魅力の発信活動、内外での積極的な情報提供による観光分野の振興を図るとともに、広域的な人的交流における新たな「小さな拠点」として、また周囲には教育関連施設が多くあり、子育て世代のお母さん達や老若男女のお客様に憩いの場・寛ぎ空間としてご利用頂き、今後も見守り機能も担ってきたいと思っています。

### 小布施町 皇大神社 3年ぶりの火渡りの神事挙行に寄せて

#### 小布施町について

小布施町は、東は雁田山を挟んで高山村に、西は千曲川を経て長野市に、南は松川を経て須坂市に、北は篠井川を挟んで中野市と接しています。総面積は19・12km<sup>2</sup>で、長野県で一番小さな市町村です。

気候は内陸性気候で寒暖の差が激しく年間降水量も全国的に見ても少なく、寡雨<sup>かう</sup>気候となっています。特有の気候条件と扇状地で酸性の礫質<sup>れきしじょう</sup>土壌は、リンゴやぶどうなどの味のよい果物と、色合いや風味に秀でた特産の栗を産出しています。大粒で良質な小布施栗を使った栗菓子<sup>りし</sup>は全国に名を馳せています。葛飾北斎をはじめとする歴史的な遺産を活かしたまちづくりを進めています。

#### 商工会では

新型コロナウイルス感染症の影響により地域（各支部）の事業は延期・中止になっており、夏まつりであるくりんこ祭りも3年連続で中止になりました。毎年1月14日、15日に開催している伝統行事の安市も、3年連続規模を



火渡りの神事

縮小して実施しておりますが、今年の安市はメイン行事である火渡りの神事を3年ぶりに行うことができました。土日ということもあり大勢の皆さんにお越しいただきました。今年からはウィズコロナを前提に行事など通常どおりに行っていければと願っています。

新型コロナウイルスの感染拡大の影響は事業規模に関係なく様々な業種に波及しており、特に小規模事業者を取り巻く環境は一層厳しさを増しています。事業者支援のため町独自の支援策について一緒に検討を重ね、その中で11月に「みんなでおぶせ応援券事業」（プレミアム商品券事業）の一部を商工会が受託し実施しました。500円券10枚

を1セットとして、3,000円で販売し、小布施町内にお住まいの方はもちろん近隣市町村にお住まいの方や観光客も対象としました。

今後も町行政と連携し、新型コロナウイルス感染症支援策の情報収集及び発信・申請の支援等の実施など、町内企業の支援を行っていきます。



賑わう皇大神社

今年も年男・年女にちなんで栗が丘小学校5年生が干支札を作って安市「楽市楽座」で販売しました。昨年12月に青年部と一緒に作成したもので、割れることで持ち主の身を守ってくれる縁起物の身代札にコロナ収束の願いが込められています。



青年部と一緒に干支札作り



出来上がった干支札



青年部と一緒に干支札の販売

## 賃上げができる 生産性向上を

### 賃上げは待ったなし

長野県の最低賃金は昨年10月から時給908円になりました。前年度から31円の増加です。また、昨年の消費者物価は対前年比で2.5%増加しています。人手不足も深刻化する中、従来より高い条件を提示しないと採用もままなりませんし、物価上昇を上回る賃上げをしないと、社員が退職してしまう可能性があります。経営者には経営の安定と従業員の待遇改善を両立させる難しいかじ取りが求められていると言えます。

### 生産性向上の事例

給料を上げながら利益も確保するには生産性向上が不可欠です。そこで工夫により生産性向上に成功した事業者の例を2つご紹介します。

#### ① オーダーエントリーシステムを

##### 導入した飲食店

A社は客席数80程度の飲食店ですが、パート、アルバイトが集まらず、人手不足に悩んでいました。そこで、専門家の指導もありオーダーエントリーシステムの導入を決断します。注文用のタブレットを置き、お客に自ら注文してもらうことで、注文を聞きに行く手間を省きます。オーダーは厨房に即時に伝わるため、伝える手間も減り、

伝達ミスもなくなります。システム導入に合わせて、注文数が少なく、調理の手間が掛かっていたメニューの見直しも行い、調理場の負担も軽減しました。

結果として、導入前と比べてホールスタッフ1名、ホールと厨房兼務のスタッフ1名、合計2名少ない人員で店舗運営ができるようになりました。副次的な効果として、スタッフを呼ぶ手間がなくなったためか、アルコール類の注文が増え、客単価も増加したとのこと。オーダーエントリーシステム導入に当たっては、コロナ対応型の小規模事業者持続化補助金も活用しました。

#### ② 縫製加工を内製化した衣料品店

B事業者は小規模な衣料品店で、実用衣料品を中心に、学校の制服やスポーツクラブのユニフォーム、オリジナルTシャツなどを扱っていました。売上が伸び悩む中で付加価値を増やす方法として、外部に委託していた制服のネーム刺繍やマークの縫製、Tシャツのワッペン付けなどを自店で行うことにしました。そのためのマシンやアイロン、印刷機を導入すると共に、パート従業員に使い方の訓練を行いました。機械の購入に当たっては商工会の指導を受け、小規模事業者持続化補助金も受給しました。

結果的に、機械導入費用などを上回る外注費が節約できたことで、内製化は所得の増加に貢献しました。パートの出勤時間が伸び、給料も増やすことができました。また、納期が短縮できたことやデザインの打合せが容易になった点は顧客にも好評だと言っています。

### 生産性向上の支援策

中小企業が生産性向上のために国も支援策を用意しています。厚生労働省では賃金引き上げを図るための取組に対する「業務改善助成金」が、経済産業省では生産性向上の取組に対して「小規模事業者持続化補助金」、「I T導入補助金」などがあります。

賃上げをしなければ働き手が確保しづらい環境下では、賃上げを実施するために、中小企業・小規模企業の経営者も生産性向上のための知恵を絞らなければならない状況が訪れています。

### 生産性向上の手法

- ・ I T 利活用
- ・ 内製化による付加価値向上
- ・ サービス提供プロセスの省人化
- ・ 客単価のアップ
- ・ 取引価格の適正化



株式会社 MKコンサルティング  
黒沢 正行 氏

## 所有者不明土地解消を目指した 民法・不動産登記法等の改正



弁護士  
川島 一慶 氏

「所有者不明土地」とは、①不動産登記簿により所有者が直ちに判明しない土地や、②所有者が判明しても、その所在が不明で連絡がつかない土地のことを言います。

近年こうした所有者不明土地の発生が深刻な問題となっており、今般民法や不動産登記法等が改正されました。

改正法のポイントの第一は、土地・建物に特化した財産管理制度の創設です。

調査を尽くしても所有者やその所在を知ることができない土地・建物について、利害関係人が地方裁判所に申し立てることによって、その土地・建物の管理を行う管理人を選任してもらうことができるようになりました。

また、所有者による管理が不相当であることによつて、他人の権利・法的利益が侵害され又はそのおそれがある土地・建物について、利害関係人が地方裁判所に申し立てることによつて、その土地・建物の管理を行う管理人を選任してもらうことができるようになりました。

ポイントの第二は、共有制度の見直しです。所在等が不明な共有者がいる場合には、他の共有者は、地方裁判所に申し立て、その決定を得て、残りの共有者の持分の過半数で管理行為ができるようになりました。

また、所在等が不明な共有者がいる場合には、他の共有者は、地方裁判所に申し立て、その決定を得て、所在等が不明な共有者の持分を取得したり、その持分を含めて不動産全体を第三者に譲渡することができるようになりました。

ポイントの第三は、遺産分割に関する新たなルールの導入です。

被相続人の死亡から一〇年を経過した後にする遺産分割は、原則として、具体的相続分を考慮せず、法定相続分又は指定相続分によつて画一的に行うこととされました。

ポイントの第四は、相続土地国庫帰属制度の創設です。

相続等によつて土地の所有権を取得した相続人が、法務大臣（窓口は法務局）の承認により、土地を手放して国庫に帰属させることを可能とする制度が創設されました。

制度の開始前に土地を相続した人でも申請できますが、建物が存在するなど管理や処分に必要な費用や労力が必要となる土地は対象外ですし、一〇年分の土地管理費用相当額（最低でも二〇万円）の負担金を納付しなければなりません。

ポイントの第五は、相続登記申請の義務化です。相続によつて不動産を取得した相続人

は、その所有権を取得したことを知った日から三年以内に相続登記の申請をしなければならなくなります。

また、遺産分割によつて話し合いがまとまった場合には、不動産を取得した相続人は、遺産分割が成立した日から三年以内に、その内容を踏まえた登記をしなければならなくなります。

正当な理由がないのに登記申請義務に違反した場合、一〇万円以下の過料が課されますからご注意ください。

なお、この相続登記申請の義務化は、令和六年四月一日から施行されます。

また、法改正以前から相続登記をしていない不動産についても適用されますから、施行日から三年以内に相続登記を申請する必要があります。

このほか今回の改正では、⑥相続人申告登記制度、⑦所有不動産記録証明制度、⑧住所等変更登記申請の義務化、⑨他の公的機関との情報連携・職権による住所等の変更登記の制度等が新たに設けられました。

⑦から⑨までの新制度は、令和八年四月までにスタートする予定です。

# この人に注目

Vol.134

## 有限会社太陽自動車興業

代表取締役 戸谷 嶺之さん  
長野市商工会

青年部があるから今がある  
商工会は人生業だ！

有限会社太陽自動車興業代表取締役  
戸谷 嶺之と申します。

太陽自動車興業は、長野市川中島で  
自動車の钣金塗装・車検・新車中古車  
販売など車のトータルサポートを事業  
とし地域密着型でお客様のニーズに寄



有限会社太陽自動車興業と店舗から見える景色

り添う事業を展開しております。

昭和55年私の父親である戸谷 勤が  
創業し平成元年に下請けメインの仕事  
から脱却し、直接お客様へより良い  
サービスを提供したいという思いから  
カーコンビニ倶楽部T A I Y O の看板  
を立ち上げました。

私は自動車の専門学校を卒業し幼い  
頃から憧れていた父の会社に就職をし  
ました。

しかし、技術を売りにして商売をす  
る大変さやスタッフ・お客様との人間  
関係などこれをとつても自分の思う様  
にいかず、憧れとは打って変わって、  
働き始めて3日で理想と現実が違うこ  
とに気づかされました。焦りから父と  
衝突する事もありました。そんな中、  
自分を変えたのは当時の川中島町商工  
会青年部でした。青年部の先輩方には  
波乱万丈な人生を歩んできた方々が沢



青年部で灯す今井駅イルミネーション

山いて、そのお話を聞いたとき自分の  
悩みなどどうでもいいような悩みだと  
感じさせられました。それどころか青  
年部は地域のお祭りに参加し出店をし  
てその収益で地元長野市の今井駅で防  
犯のためにイルミネーションを企画し、  
飾り付けも行っています。商工会青年  
部はリーダーが集まる組織です。その  
リーダー同士が連携をとることで何で  
も実行できる組織だと感じました。そ  
して何か困った事があっても青年部を  
通じて必ず解決できる糸口を見つけら  
れるそんな組織だと思ってい  
ます。

2021年夏、突然のゲ  
リラ豪雨の影響により川中  
島の名産でもある多くの桃  
が収穫を目前に木から落ち  
てしまいました。その規格  
外となつてしまった桃で埼



災害から生まれた桃のビールに  
青年部でも協力

玉県秩父にあるビール工場で桃のク  
ラフトビールが誕生したのを新聞で  
知り感銘を受け、その桃ビールの販  
売に川中島支部青年部員も関わる事  
にしました。そして収益の一部を桃  
農家さんにも届けられる仕組みを企  
画し実行したことで地域との関わり  
を深め、困り事を少しでも解決する  
事に協力ができたのは非常にうれし  
かったです。このように商工会は「商  
業の実践の場」でもあるということ  
先輩たちからも教わってきたこと  
です。

弊社は地域の皆さんがいることで商  
売が成り立っています。そう思えるの  
も商工会青年部を通じて地域  
貢献活動をしていく中で自  
社のお客様も増加していること  
を実感しているからです。こ  
れからも商工会の仲間と地域  
貢献活動が続けながら地域を  
より良い街にしていき太陽自  
動車興業も地域の皆様にな  
りとされる会社を目指してい  
きたいと思っております。

有限会社  
太陽自動車興業

住所 / 381-2234 長野県長野市川中島今里1065-11  
TEL / 026-286-5105  
ホームページ : <https://taiyo-jidousha.com/>



「この人に注目」をシリーズで毎号掲載しています。商工会地域内で頑張っておられる方をご紹介ください。



Vol.44

青木村商工会

# 歴史・文化・伝統、

# 豊かな自然と古い文化に

# 恵まれた村で



五島慶太未来創造館

青木村は、長野県の東部、上田市の西方約12kmに位置し人口は約4300人(令和5年1月末現在)。飛鳥時代後半に開湯されたといわれる「田沢温泉」、平安時代に開湯されたといわれる「香掛温泉」の2つの温泉と、鎌倉時代に造られた別名「見返りの塔」と呼ばれる「国宝大法寺三重塔」に象徴される豊かな自然と古い文化に恵まれた村です。

その青木村を代表する先人が、東急グループの礎を築いた実業家であるとともに教育者として次世代の育成に力を注いだ五島慶太です。

五島(旧姓小林)慶太は、中学校に進学する者が少数だった時代に勉学に励み、当時、県内に1校しかない中学校の支校である長野県尋常中学校上田支校(現長野県上田高等学校)まで、片道3里(約12km)の道のりを1日も休まず毎日2時間をかけて歩いて通った努力家です。令和2年

には、村内に「五島慶太未来創造館」が開館され村内にあった慶太の生家をモチーフとした外観の館内には、多くのゆかりの品や貴重な資料が展示され、鉄道をはじめとした事業、教育・文化に関する功績、また家族やふるさとへの想いを学び先人の想いをこれからの時代を生きる人々につなげていくための施設となっています。

自然豊かな青木村の特産は「タチアカネそば」です。「タチアカネ」は長野県オリジナルブランドのそば品種で、唯一青木村で産地化されました。「タチアカネ」の名前の由来は、茎が丈夫で倒れにくい特性の「タチ」とそばの白い花が実になると茜色になる「アカネ」から。9月中旬頃の村内のそば畑には、白い花と赤い実のコントラストが美しく広がり、青木村の秋の風物詩となっています。さわやかな香りとほのかな甘み、つるつるとした食感のそばは、村内4軒の店舗で食べることが出来ます。また、タチアカネ



タチアカネ花実

のそば粉を使用した乾麺、半生麺、蕎麦焼酎などの各種加工品は、「道の駅あおき」をはじめとする各店舗で購入することが出来ます。

青木村は、今後10年間で、岡石工業地での東証一部企業による新工場稼働開始、国道143号青木峠新バイパス開通などの大きな環境の変化を迎えます。これまで大事にしてきた歴史・文化・伝統と青木村らしさを活かした自然と産業を融合させた村づくりを引き続き進めていきます。

# 自転車保険に加入していますか？

★ 商工会会員の  
皆さまへ  
**安心補償の  
お知らせ!!**

令和元年10月1日から、長野県内で自転車を利用する際には自転車損害賠償保険等への加入が義務化されました。

**全国商工会会員福祉共済（けがの補償）は自転車損害賠償保険に対応しています!** (2,000円、3,000円、4,000円コースのみ)

通勤・通学時などの万が一の備えに、是非ご検討ください。

個人賠償の中身も  
**充実の  
安心補償**

けがの補償で  
**熱中症も  
補償**



## 熱中症の補償

日常生活や業務中に

### 熱中症になったときに補償

● 例えば、このような熱中症になったとき



猛暑の中、工事現場作業中に熱中症になってしまった。



猛暑の中、スポーツをしていたら熱中症になってしまった。



猛暑の中、家にいたら熱中症になってしまった。



小学校での遠足中に熱中症になってしまった。

**熱中症とは** 急激かつ外来による日射または熱射により  
身体に障害を被ったことをいいます。

## 個人賠償責任保険

### 最高2億円まで補償

(国外は1億円限度)

● 例えば、このような事故が起きたとき



自転車を運転中、あやまって他人と接触してケガをさせてしまった!



飼い犬が散歩中に他人に噛みつきケガをさせてしまった!



他人から借りたギターをあやまって壊してしまった!



友人同士で遊んでいる最中に、あやまって通行人にケガをさせてしまった!

**日常生活における様々な  
法律上の賠償事故を補償します!**

※保険の対象となる方またはそのご家族が、補償内容が同様の保険契約を他にご契約されているときには、補償が重複することがあります。ご加入にあたっては補償内容を十分ご確認ください。  
※保険金をお支払いする主な場合、保険金をお支払いしない主な場合については、パンフレットの「補償のあらまし」をご確認ください。  
※「個人賠償」の補償、「熱中症」の補償は**傷害ライトプラン、シニア傷害プランには付帯されません。**  
※個人賠償責任保険について、国内での事故(訴訟が国外の裁判所に提起された場合等を除きます。)に限り、示談交渉は原則として東京海上日動火災保険株式会社が行います。  
※個人賠償責任保険は東京海上日動火災保険株式会社(引受保険会社)が補償する「総合生活保険(個人賠償責任補償)」です。

この広告は、福祉共済「傷害プラン」の熱中症の補償と個人賠償責任保険(「総合生活保険(個人賠償責任補償)」)の概要を紹介したものです。ご加入にあたっては必ず「重要事項説明」をよくお読みください。ご不明な点がございましたら、商工会までお問い合わせください。

**お問い合わせ・資料請求はお近くの商工会へ**

2022年8月作成 22-TC02056